

Załącznik Nr 8 do SWZ

Umowa nr RIP.272.14.2024.KBR / Projekt umowy

zawarta w Werbkowicach w dniu

pomiędzy:

Gminą Werbkowice, zwaną w dalszej części umowy "Zamawiającym", reprezentowaną przez: Wójta Gminy Werbkowice - ,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - ,

a, zwanym w dalszej części niniejszej umowy

"Wykonawcą", reprezentowanym przez:

1.

2.

Oświadczenia Stron

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym (art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający oświadcza, że niniejsze postępowanie współfinansowane jest z Rządowego Funduszu Polski Łą „Program Inwestycji Strategicznych”.
3. Zasady wypłaty wynagrodzenia wykonawcy wskazane w niniejszej umowie zostały ustalone zgodnie z zasadami wskazanymi w: Uchwale RM;Regulaminie BGK.
4. Strony oświadczają, że będą świadomymi treści dokumentów wskazanych w ust. 3 godzą się na zasady wypłaty wynagrodzenia wykonawcy wskazane w niniejszej umowie oraz dokumentach wskazanych w ust. 3.
5. Strony oświadczają, że zasady wypłaty wynagrodzenia wskazane w niniejszej umowie nie będą podlegały zmianom, które byłyby niezgodne z dokumentami wskazanymi w ust. 3 lit a) i b).
6. Działając na podstawie § 7 ust. 5 uchwały RM strony ustalają, że wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia finansowania inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę lub wypłaty dofinansowania z Programu w ramach udzielonej wstępnej Promesy, a wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią zdolność ekonomiczną i środki, niezbędne do wykonania zamówienia oraz zapewnienia finansowanie inwestycji w okresie poprzedzającym otrzymanie wynagrodzenia lub jego części.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne
„Modernizacja istniejącego oświetlenia na terenie Gminy Werbkowice”, dofinansowane ze środków
Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, Edycja 9/Rozświetlamy Polskę

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest zadanie pn. **„Modernizacja istniejącego oświetlenia na terenie Gminy Werbkowice”** dofinansowane z rządowego Funduszu Polski Ład w ramach Programu Inwestycji Strategicznych Dziewiąta Edycja **„Rozświetlamy Polskę”**.

1.1 W ramach Etapu 1 Wykonawca zobowiązany jest:

- a) Dostarczyć i wymienić oprawy oświetleniowe (wg. podziału mocowego):
- b) 104 opraw drogowych LED o mocy 50W,
- c) 123 opraw drogowych LED o mocy 60W,
- d) 64 opraw drogowych LED o mocy 100W,
- e) 9 opraw stylowych LED o mocy 30W,
- f) Wymienić 4 opraw naświetlaczy LED o mocy 100W

1.2 W ramach Etapu 2 Wykonawca zobowiązany jest wykonać:

- a) Wymianę/montaż przewodów do opraw oświetleniowych instalowanych na słupach betonowych wraz z oprawami – 291 szt.
- b) Wymiana kompletnej skrzynki bezpiecznikowej na słupach betonowych – 291 szt.
- c) Pomiary rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania – 304 szt.
- d) Dostawa dedykowanego oprogramowania geolokalizującego umożliwiającego przeprowadzenie inwentaryzacji oraz bieżące prowadzenie i monitoring stanu infrastruktury oświetleniowej wraz z modułem sterującym zegarami,
- e) Sporządzenie dokumentacji powykonawczej zawierającej raport dotyczący poziomu zgodności oświetlenia z obowiązującymi przepisami i normami oraz zaleceniami dla Zamawiającego dotyczącymi dostosowania oświetlenia do obowiązujących norm i przepisów danego urządzenia, materiału wymaga częstszych przeglądów gwarancyjnych.
- f) Demontowane w trakcie modernizacji urządzenia oświetleniowe oraz osprzęt elektryczny, będący na majątku PGE, nadający się do dalszej eksploatacji Wykonawca zobowiązany jest przekazać do PGE Dystrybucja R.E. Tomaszów Lubelski, a będący na majątku Gminy przekazać Zamawiającemu, pozostałe nienadające się do dalszej eksploatacji urządzenia należy utylizować na własny koszt

3. Pozostałe informacje nt. przedmiotu zamówienia:

- a) Wykonawca jest zobowiązany do uiszczenia opłat za zajęcie pasa drogowego.
- b) Przedmiot umowy nie obejmuje jakichkolwiek czynności związanych z wymianą słupów, na których posadowione jest oświetlenie uliczne.
- c) Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć wyłącznie urządzenia fabrycznie nowe spełniające wymagane normy jakościowe obowiązujące w tym zakresie.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne
„Modernizacja istniejącego oświetlenia na terenie Gminy Werbkowice”, dofinansowane ze środków
Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych, Edycja 9/Rozświetlamy Polskę

- d) Wykonawca udziela gwarancji na oprawy oświetleniowe wraz ze źródłem światła LED na okres
- e) miesięcy (nie mniej niż 60 miesięcy). Okres gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru potwierdzonego protokołem końcowym zakończenia montażu zmodernizowanego oświetlenia.
- f) Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu prowadzonych robót.
- g) Wykonywanie robót, odbiory oraz organizację robót (BHP, p.poż, oraz koordynacja w zakresie BHP) na terenie prowadzonych robót należy prowadzić w oparciu o aktualne normy i przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
- h) Wykonawca ponosi koszt transportu zdemontowanych opraw przeznaczonych do utylizacji i opraw przeznaczonych do przekazania dla Zamawiającego oraz PGE Dystrybucja we wskazane miejsce składowania ustalone przez Wykonawcę z Zamawiającym.
- i) Procedury i koszty związane z przerwami, włączeniami dostaw prądu, bez których nie będzie możliwa realizacja przedmiotu zamówienia Wykonawca musi uwzględnić przy opracowaniu oferty zgodnie z przyjętymi zasadami w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość Wykonawca ponosi koszty z tym związane.
- j) Zamawiający wymaga, aby kierowanie robotami wymiany opraw odbywało się przez osobę/y posiadającą/e wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji elektrycznych.

4. Oświadczenie wykonawcy:

- a) Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z dokumentacją techniczną dla realizowanego zadania pn.: „Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Werbkowice” i nie wnosi do niej uwag, a także zapoznał się z miejscem realizacji zamówienia oraz, że uzyskał od Zamawiającego wszelkie niezbędne informacje dotyczące przedmiotu umowy do których również nie wnosi uwag.
- b) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
- c) Ponadto, Wykonawca oświadcza, że:
 - dokumentacja techniczna dotycząca przedmiotu umowy jest w jego ocenie kompletna i wystarczająca do realizacji zamówienia,
 - posiada wiedzę, doświadczenie oraz warunki techniczne niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy,
 - dysponuje kadrą zdolną do należytego wykonania przedmiotu umowy, posiadającą odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i wiedzę, zapewniającą tym samym wykonanie przedmiotu umowy na najwyższym poziomie, w sposób staranny i sumienny, według standardów i norm w tym zakresie stosowanych,
 - wyraża gotowość wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wolą Zamawiającego oraz dokumentacją przetargową,

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne
„Modernizacja istniejącego oświetlenia na terenie Gminy Werbkowice”, dofinansowane ze środków
Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, Edycja 9/Rozświetlamy Polskę

- jest świadomy ryzyk wynikających z zawartej umowy, w tym związanych z pochodzeniem środków finansowych, w szczególności dotyczących zasad rozliczenia umowy,
- posiada niezbędne zasoby techniczne, personalne oraz finansowe, niezbędne do zapewnienia finansowania inwestycji w części niepokrytej wkładem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę z promesy;
- znane jest mu priorytetowe znaczenie terminu zakończenia robót oraz że jego doświadczenie, wiedza fachowa, posiadane środki i moce przerobowe pozwalają na jego dochowanie;
- w przypadku utraty z winy Wykonawcy dofinansowania zadania, o którym mowa w § 6 ust. 1, np. na skutek niedotrzymania terminu realizacji zadania lub odstąpienia od umowy, zwróci Zamawiającemu kwotę dotacji, której Zamawiający nie otrzymał lub zobowiązany był zwrócić na skutek okoliczności za które odpowiada Wykonawca,
- zaznajomił się z warunkami lokalnymi, w których będą realizowane roboty, w tym szczególnie z ukształtowaniem terenu budowy, z możliwościami urządzenia zaplecza budowy, warunkami hydrologicznymi, możliwościami zasilania w energię, wodę i inne media, ze stanem dróg dojazdowych, urządzeniami telekomunikacyjnymi, możliwościami zakwaterowania załogi itp. oraz uwzględnił je w kalkulacji wynagrodzenia. Zakłada się, że Wykonawca uwzględnił w wynagrodzeniu również inne warunki lokalne rozpoznane we własnym zakresie oraz że umożliwiają one właściwe wykonanie przedmiotu umowy.

§ 2

TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA UMOWY

1. Termin realizacji przedmiotu umowy 2 miesiące od daty zawarcia umowy to jest do dnia
2. Miejsce realizacji zamówienia: teren Gminy Werbkowice.

§ 3

ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. W celu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do;
 - 1) dokonania stosownych uzgodnień (z Zamawiającym przy udziale inspektora nadzoru wskazanego przez Zamawiającego), uzyskania pozwoleń wejścia na sieć oświetleniową (w tym na rozpoczęcie robót, o ile okażą się wymagane przez przepisy prawa) z PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość jako właścicielem większości słupów oświetleniowych w aspektach wynikających z zakresu rzeczowego w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia;
 - 2) prowadzenia prac określonych w § 1 umowy w sposób zapewniający nieprzerwaną sprawność techniczną oświetlenia ulicznego;

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne
„Modernizacja istniejącego oświetlenia na terenie Gminy Werbkowice”, dofinansowane ze środków
Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, Edycja 9/Rozświećmy Polskę

- 3) zawiadomienia Zamawiającego o powstałych awariach i przewidywanym czasie ich usunięcia;
 - 4) wykonywania prac będących przedmiotem niniejszej umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, należytą starannością oraz aktualnie obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wszelkie wymogi formalno-prawne umożliwiające wykonanie przedmiotu umowy (dotyczące m.in.: zabezpieczenia mediów, zajęcia pasa drogowego, uzyskania zgody na realizację robót, uzgodnienia ewentualnej ingerencji w infrastrukturę stanowiącą własność gestorów sieci, są po stronie Wykonawcy).
 3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z dokumentacją techniczną, specyfikacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, w szczególności techniczno-budowlanymi, normami oraz przepisami BHP.
 4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych i za pomocą własnych lub przekazanych mu do dyspozycji przez inne podmioty urządzeń i sprzętu.
 5. Materiały i urządzenia muszą być zgodne ze złożoną ofertą.
 6. W uzasadnionych przypadkach – na żądanie Zamawiającego – Wykonawca przedstawi dodatkowe badania i atesty. Badania te Wykonawca wykonana na koszt własny.
 7. Materiały, urządzenia i sprzęt, o których mowa w ust. 4, powinny odpowiadać, co do jakości wymagom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania.
 8. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia z tytułu ewentualnych szkód, które mogą zaistnieć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, a w szczególności w związku ze zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na pełny okres realizacji przedmiotu umów.
 9. Wykonawca jest zobowiązany, na każde żądanie Zamawiającego, do przekazania świadectw jakości stosowanych materiałów (deklaracja zgodności, aprobaty technicznej itp.).

§ 4

ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu na którym nastąpi wymiana oświetlenia w terminie 7 dni od zawarcia umowy,
- 2) dokonania protokolarnego odbioru częściowego i końcowego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 5 niniejszej umowy,

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne
„**Modernizacja istniejącego oświetlenia na terenie Gminy Werbkowice**”, dofinansowane ze środków
Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych, Edycja 9/Rozświetlamy Polskę

- 3) zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i na warunkach określonych w umowie,
- 4) przekazania Wykonawcy wszelkich niezbędnych informacji i materiałów potrzebnych do należytego wykonania zamówienia,
- 5) weryfikacji przekazanych opracowań (koncepcji) oraz udzielanie odpowiedzi na zadawane pytania lub składane przez Wykonawcę wnioski, w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania takich materiałów – niedotrzymanie przez Zamawiającego niniejszych terminów uprawnia Wykonawcę do wydłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy o odpowiednią liczbę dni,
- 6) współpracy z Wykonawcą w zakresie opracowania i wdrożenia harmonogramu wyłączania zasilania energii elektrycznej na czas niezbędny do montażu, serwisu, konserwacji instalacji oświetlenia ulicznego.
- 7) Zamawiający zobowiązuje się do powołania odpowiedniego inspektora nadzoru inwestorskiego.

§ 5

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru częściowego/końcowego przedmiotu umowy w zakresie dokonanego montażu opraw oświetleniowych LED na piśmie.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu **14 dni** od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub niezgodności z umową i/lub dokumentacją techniczną, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia – może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad przez Wykonawcę,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia – Zamawiający może zażądać wykonania wymiany oświetlenia po raz drugi na nowe wolne od wad i niezgodności w zakresie, w którym ujawniono wady.
4. Strony zgodnie ustalają, że z czynności odbioru zostanie spisany protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnie stwierdzonych przy odbiorze wad.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, zaś Zamawiający zobowiązany jest do wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanego uprzednio przedmiotu umowy jako wadliwego.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne
„Modernizacja istniejącego oświetlenia na terenie Gminy Werbkowice”, dofinansowane ze środków
Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, Edycja 9/Rozświetlamy Polskę

§ 6

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie:

..... zł netto plus należny podatek VAT%, w wysokości zł,
co stanowi kwotę brutto zł (słownie: złotych .../100), w tym:
1) kwota udziału własnego Zamawiającego, stanowiąca środki finansowe Zamawiającego przeznaczone na realizację Inwestycji, wynosi¹ (słownie:).
2) kwota stanowiąca wysokość dofinansowania Inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych wynosi:² zł (słownie:).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym, obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy.

3. Strony przewidują możliwość zmiany umowy poprzez zlecenie wykonania prac nieobjętych dokumentacją projektową na zasadach określonych w art. 454-455 ustawy Prawo zamówień publicznych za dodatkowym wynagrodzeniem.

4. Zgodnie z zasadami dotyczącymi warunków wypłaty wynagrodzenia określonymi w Szczegółowych zasadach i trybie dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych stanowiącymi załącznik do Uchwały Rady Ministrów nr 84/2021 z dnia 1 lipca 2021 roku, wraz ze zmianami Uchwały, Wstępnej Promesie dotyczącej dofinansowania inwestycji z programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych Nr Edycja 9RP/2023/1718/PolskiŁad z dnia 11.12.2023r. Wykonawcy Inwestycji zapewnią finansowanie zadania w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłaty z Promesy na zasadach określonych w niniejszym ustępie, z jednoczesnym zastrzeżeniem, iż zapłata wynagrodzenia Wykonawcom Inwestycji w całości nastąpi po wykonaniu Inwestycji w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia odbioru Inwestycji, przy czym zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie Zadania nastąpi na następujących warunkach:

1) w odniesieniu do środków stanowiących udział własny Zamawiającego, w kwocie określonej w § 6 ust. 1 pkt 1) umowy, wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie faktury częściowej, wystawionej na kwotę określoną w § 6 ust. 1 pkt 1) umowy po wykonaniu części etapu 1;

2) w odniesieniu do środków stanowiących dofinansowanie z Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych w kwocie określonej w § 6 ust. 1 pkt 2), wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie faktury końcowej, po wykonaniu wszystkich prac objętych umową.

3) Wykonawca wystawi fakturę VAT za zakończony etap umowy i przedstawi Zamawiającemu wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym częściowym lub końcowym potwierdzonym przez inspektora

¹ Różnica wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z oferty oraz kwoty wskazanej w pkt. 2).

² Według wstępnej promesy BGK wysokość dofinansowania wynosizł, jeżeli jednak w wyniku postępowania łączna cena ofertowa będzie niższa niż zł (kwota dofinansowania i wkładu własnego), kwota ta ulegnie proporcjonalnemu obniżeniu i stanowić będzie 80 % wynagrodzenia Wykonawcy.

nadzoru. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy wykonawca zgłasza zamawiającemu do odbioru przedmiot zamówienia oraz przedstawia zamawiającemu zestawienie wartości wykonanych prac i rozliczenie ich wartości.

5. Do każdej faktury wystawionej przez Wykonawcę załączone będzie zestawienie kwot umówionych wynagrodzeń wszystkich zgłoszonych podwykonawców lub dalszych podwykonawców w przypadku, których zamawiający ponosi odpowiedzialność solidarną na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych wraz z dowodami zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za wykonane przez nich roboty/dostawy/usługi odebrane przez Zamawiającego. Dowodem zapłaty będzie potwierdzona za zgodność kopia przelewu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem fakturą stanowiącą podstawę zapłaty.

6. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wystawionej zgodnie z umową faktury VAT w terminie nie dłuższym 35 dni od daty wpływu faktury do zamawiającego pod warunkiem spełnienia wskazanych w umowie warunków zapłaty danej faktury. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego. Strony ustalają, że płatność faktur uzależniona jest od otrzymania przez zamawiającego środków z Funduszu na wypłatę wynagrodzenia wykonawcy. Środki te przekazywane są zamawiającemu w oknach płatniczych. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze po uzyskaniu przez zamawiającego środków pochodzących z Funduszu na zapłatę wynagrodzenia wykonawcy.

7. Warunkiem przekazania Wykonawcy wynagrodzenia jest przedłożenie Zamawiającemu wraz z fakturą dokumentów wskazanych w ust. 5.

8. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 8, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 8, obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

10. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Wykonawca zostanie poinformowany przez Zamawiającego w formie pisemnej o:

1) zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne
„Modernizacja istniejącego oświetlenia na terenie Gminy Werbkowice”, dofinansowane ze środków
Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych, Edycja 9/Rozświećmy Polskę

2) możliwości zgłoszenia przez Wykonawcę, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w pkt 1, pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, Zamawiający może:

- nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
- złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

11. Zasady wystawiania faktur:

Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury na:

Gmina Werbkowice,
ul. Zamojska 1,
22-550 Werbkowice
NIP 9191783198,

12. Wykonawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.).

13. Zapłata faktury nastąpi z uwzględnieniem przepisów art. 108a ust. 1a ustawy o podatku od towarów i usług. Wykonawca jest zobowiązany podać na fakturze adnotację „mechanizm podzielonej płatności”.

14. Strony zgodnie postanawiają, że warunkiem zapłaty w umówionym terminie za fakturę wystawioną przez czynnego podatnika VAT jest wskazanie przez Wykonawcę dla potrzeb dokonania zapłaty rachunku bankowego zawartego na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o VAT - Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, najpóźniej na 5 dni roboczych przed wyznaczonym terminem płatności,

15. W przypadku, w którym Wykonawca, dla potrzeb płatności, wskaże rachunek bankowy zawarty w powyższym Wykazie w terminie późniejszym, ustalony pierwotnie termin płatności ulega wydłużeniu i wynosi 5 dni roboczych od dnia wskazania rachunku ujawnionego ww. wykazie.

§ 7

NADZÓR I KOORDYNACJA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne
„Modernizacja istniejącego oświetlenia na terenie Gminy Werbkowice”, dofinansowane ze środków
Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, Edycja 9/Rozświetlamy Polskę

1) Do nadzoru i koordynacji nad realizacją przedmiotu umowy Zamawiający wyznaczy;

_____, tel; _____, e-mail; _____.

2) Ze strony Wykonawcy osobą uprawnioną do kontaktów jest; _____, tel;

_____, e-mail; _____.

§ 8

KARY UMOWNE

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.

2. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,

2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy

b) w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

c) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców;

d) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień kalendarzowy zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty;

e) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany;

f) za niedokonanie wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy - w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto za każde niedokonanie wymaganej przez Zamawiającego zmiany;

g) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem umowy

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne
„Modernizacja istniejącego oświetlenia na terenie Gminy Werbkowice”, dofinansowane ze środków
Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, Edycja 9/Rozświetlamy Polskę

innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi umową w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień roboczy naruszenia;

3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania należnym mu kar z bieżących należności wykonawcy.
5. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy ze wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie wynosi 20 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy.

§ 9

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści Kodeksu cywilnego Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 14 dni licząc od następujących zdarzeń i sytuacji;
 - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty należnego wykonawcy Wynagrodzenia, po uprzednim wezwaniu Zamawiającego do zapłaty z 30-dniowym terminem płatności pod rygorem odstąpienia od umowy,
 - b) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy na zasadach określonych w § 5 umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od każdego ze zdarzeń wymienionych poniżej, tj.:
 - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 2) zostanie zajęty cały majątek Wykonawcy;
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego;
 - 4) w przypadku nie prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy, Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją przetargową lub wskazaniem Zamawiającego
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca zobowiązuje się w terminie 21 dni od daty odstąpienia do sporządzenia protokołu zaawansowania na dzień odstąpienia.
5. Po wyliczeniu wartości przedmiotu umowy wykonanego do dnia odstąpienia od umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie z tego tytułu w terminie 14 dni od daty wpływu faktury Wykonawcy do Zamawiającego.

§ 10

GWARANCJA JAKOŚCI

1. Wykonawca udziela Zamawiającemumiesięcy gwarancji na oprawy oświetleniowe wraz ze źródłem światła LED licząc od daty podpisania bezusterkowego protokołu, o którym mowa w § 6 umowy.
2. W ramach gwarancji i w okresie jej trwania Wykonawca zobowiązuje się w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych do usunięcia na własny koszt stwierdzonych usterek, w zakresie niezbędnych do użytkowania oświetlenia zgodnie z jego przeznaczeniem.
3. W przypadku, gdy usunięcie wady/usterki nie jest możliwe w terminie wskazanym w ust. 2 ze względów technologicznych lub atmosferycznych, usunięcie wady/usterki powinno być wykonane w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany udowodnić Zamawiającemu, w szczególności przedstawiając stosowne opinie techniczne lub ekspertyzy techniczne, że usunięcie wady/usterki nie jest możliwe w terminie wskazanym w ust. 2.
4. Jeżeli usunięcie wady/usterki nie nastąpi w wyznaczonym w ust. 2 terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
5. Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 4. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu kwotę wykonania zastępczego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie.
6. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji.
7. W zakresie obowiązków Stron w okresie gwarancji i biegu terminu gwarancji stosuje się przepisy art. 577 - 581 Kodeksu cywilnego.
8. Zawarcie Umowy jest tożsame z udzieleniem gwarancji na w/w warunkach.

§ 11

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, co stanowi kwotę zł w formie wskazanej w art. 148 ust. 1 PZP najpóźniej w dniu podpisania umowy.
2. W przypadku zabezpieczenia w formie pieniężnej, wykonawca dokona wpłaty na konto Zamawiającego o nr 20 9642 0009 2001 0000 0619 0005.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne
„Modernizacja istniejącego oświetlenia na terenie Gminy Werbkowice”, dofinansowane ze środków
Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, Edycja 9/Rozświetlamy Polskę

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione zostaje na okres jej obowiązywania.
4. 70 % kwoty, o której mowa w ust. 1, zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego prac.
5. 30 % kwoty, o której mowa w ust. 1, zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady i gwarancji.

§ 12

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
3. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy, zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku gdy:
 - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
 - 2) przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2;
 - 3) zawiera ona postanowienia niezgodne z art. 463.
4. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w ust. 3, do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
7. Niezgłoszenie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 6, do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od dnia

- otrzymania projektu umowy, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
8. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 10 000 złotych
 9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również wykonawcy.
 10. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 11. Przepisy ust. 1-10 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
 12. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
 13. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 12, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 15. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
 16. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 15, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne
„Modernizacja istniejącego oświetlenia na terenie Gminy Werbkowice”, dofinansowane ze środków
Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, Edycja 9/Rozświetlamy Polskę

- podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
17. Dokonanie bezpośredniej zapłaty nastąpi w terminie 14 dni od dnia po upływie terminu na zgłaszania uwag o którym mowa w ust. 16.
18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
19. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy.

§ 13

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Dokonanie cesji praw i obowiązków z niniejszej umowy przez Wykonawcę wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy w sytuacji, jeżeli zmiana jest konieczna z powodu:
 - a) niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, przy czym fakt wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, kłęski żywiołowej winien być udokumentowany wpisem do dziennika budowy,
 - b) katastrofy budowlanej uniemożliwiających terminowe wykonanie przedmiotu umowy, przy czym fakt wystąpienia katastrofy budowlanej winien być udokumentowany wpisem do dziennika budowy,
 - c) nie wykonania w terminie określonym w § 4 ust. 1 pkt 7 weryfikacji kart materiałowych materiałów proponowanych do zastosowania w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
 - d) innych okoliczności, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności,
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, jeżeli nastąpi zmiana ustawowej stawki podatku VAT. W takim przypadku obniżenie lub podwyższenie wynagrodzenia jest możliwe w wysokości

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne
„Modernizacja istniejącego oświetlenia na terenie Gminy Werbkowice”, dofinansowane ze środków
Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, Edycja 9/Rozświećmy Polskę

odpowiadającej zmianie podatku VAT.

5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Prawa Budowlanego oraz Kodeksu Cywilnego.
6. Zgodnie z Regulaminem Programu Polski Ład oraz zapisami Promesy Wstępnej, ewentualne spory w relacjach z Wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, strony umowy zobowiązują się poddać mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej lub – jeśli strony tak zgodnie postanowią – przed wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu. Jeśli powyższe metody rozwiązywania sporów nie będą skuteczne, właściwym do ich rozstrzygnięcia będzie sąd właściwy miejscowo siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym w dwóch egzemplarzach dla Zamawiającego i w jednym egzemplarzu dla Wykonawcy.
8. Integralną część umowy stanowią załączniki w niej wymienione, w tym SWZ oraz oferta Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: