



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Budowa sieci wodociągowej w Sahryniu, wsparciem dla rozwoju terenów popegeerowskich w Gminie Werbkowice”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.*

Werbkowice, dnia 10 sierpnia 2023 r.

**Gmina Werbkowice**  
**ul. Zamojska 1**  
**22-550 Werbkowice**  
**NIP 9191783198**  
**Zamawiający**  
**Nr postępowania: RIP.271.9.2023.KBR**

**Wykonawcy biorący udział w postępowaniu/  
Wszyscy zainteresowani**

**ZAWIADOMIENIE O POWTÓRZENIU CZYNNOŚCI OCENY I BADANIA OFERT  
WRAZ Z ZAWIADOMIENIEM O PONOWNYM WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY  
wraz z informacją o ofertach odrzuconych**

Dotyczy postępowania pn: *„Budowa sieci wodociągowej w Sahryniu, wsparciem dla rozwoju terenów popegeerowskich w Gminie Werbkowice”*

**ZAWIADOMIENIE O POWTÓRZENIU CZYNNOŚCI OCENY I BADANIA OFERT**

W związku z dokonaną w dniu 1 sierpnia 2023r. czynnością unieważnienia wyboru najkorzystniejszej oferty w przedmiotowym postępowaniu, o czym Zamawiający poinformował Wykonawców odrębnym pismem, w dniu 9 sierpnia 2023r. Zamawiający dokonał powtórzenia czynności oceny i badania ofert oraz ponownie dokonał wyboru oferty najkorzystniejszej.

Unieważnienie i powtórzenie czynności wyboru oferty najkorzystniejszej w postępowaniu pozostaje w zgodzie z celem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, jakim jest zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zgodnie z treścią art. 17 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm. zwana dalej: ustawą Pzp) Zamówienia udziela się wykonawcy wybranemu zgodnie z przepisami ustawy.

**ZAWIADOMIENIE O PONOWNYM WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

Działając na podstawie art. 253 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm. zwana dalej: ustawą Pzp), Zamawiający informuje, że dokonał ponownego wyboru oferty najkorzystniejszej.

**Jako ofertę najkorzystniejszą uznano ofertę Nr 2, złożoną przez wykonawcę:**

**AGBUD Łukasz Bucior**  
**ul. Liliowa 13**  
**22-440 Krasnobród**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
**„Budowa sieci wodociągowej w Sahryniu, wsparciem dla rozwoju terenów popegeerowskich w Gminie Werbkowice”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych.**

### Ranking złożonych ofert:

Nr oferty	Wykonawca	Kryterium „Cena” (wartość z oferty) [PLN]	Kryterium „Cena” – waga 60% (przyznana punktacja)	Kryterium „Długość okresu gwarancji” – (wartość z oferty) [miesiące]	Kryterium „Długość okresu gwarancji”- waga 10 % (przyznana punktacja)	Kryterium „Termin realizacji” (wartość z oferty) [dni]	Kryterium „Termin realizacji” – waga 30 % (przyznana punktacja)	Razem (punkty)
1	Zakład Budowlano - Instalacyjny Kamil Muda Skokówka ul. Ogrodnicza 57 22-400 Zamość	Oferta odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8) i pkt 12) ustawy Pzp						
2	AGBUD Łukasz Bucior ul. Liliowa 13 22-440 Krasnobród	1 703 550,00	60,00	72	10,00	27	30,00	100,00
3	Wiktor Kardyka Przedsiębiorstwo Usługowo Produkcyjne „CARPOL” Kalinowice 89G 22-400 Zamość	Oferta odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8) i pkt 12) ustawy Pzp						
4	ZAKŁAD USŁUGOWY INSTALACJI WODKAN I CO SKLEP WIELOBRANŻOWY HENRYKA PAWELEC ul. 3 MAJA 12A/31 22-500 Hrubieszów	1 906 078,09	53,63	72	10,00	27	30,00	93,63
5	INSTALCOMPLEX Sp. z o.o. ul. Klonowa 50 22-600 Majdan Górny	Oferta odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8) i pkt 12) ustawy Pzp						
6	„INSTALGAZ” S. C. Arkadiusz Kędra, Krzysztof Kędra ul. Chocimska 35A 22-600 Tomaszów Lubelski	Oferta odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5) i pkt 3) ustawy Pzp						
7	Zakład Remontowo-Budowlany w Zamościu Adam Kustra w spadku ul. Wyszyńskiego 55/19 22-400 Zamość	1 928 640,00	53,000	72	10,00	27	30,00	93,00

### Informacja o ofertach odrzuconych:

Zamawiający informuje o odrzuceniu ofert złożonych przez następujących wykonawców:

#### 1. Oferta nr 1

Zakład Budowlano - Instalacyjny Kamil Muda  
Skokówka ul. Ogrodnicza 57,  
22-400 Zamość

#### 2. Oferta nr 3

Wiktor Kardyka Przedsiębiorstwo



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Budowa sieci wodociągowej w Sahryniu, wsparciem dla rozwoju terenów popegeerowskich w Gminie Werbkowice”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

Usługowo Produkcyjne „CARPOL”

Kalinowice 89G

22-400 Zamość

3. Oferta nr 5

INSTALCOMPLEX Sp. z o. o.

ul. Klonowa 50

22-600 Majdan Górny

4. Oferta nr 6

„INSTALGAZ” S. C. Arkadiusz Kędra, Krzysztof Kędra

ul. Chocimska 35A

22-600 Tomaszów Lubelski

#### **Uzasadnienie prawne odrzucenia ofert:**

Zamawiający, działając na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8 ustawy Pzp, odrzuca ofertę Wykonawcy, która zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Zgodnie z art. 224 ust. 6 ustawy Pzp odrzuceniu, jako oferta z rażąco niską ceną lub kosztem, podlega oferta wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie, lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej w ofercie ceny lub kosztu.

Zamawiający, działając na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp, odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

Zamawiający, działając na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, odrzuca ofertę Wykonawcy, której treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.

Zamawiający, działając na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, odrzuca ofertę Wykonawcy, która jest niezgodna z przepisami ustawy.

#### **Uzasadnienie faktyczne:**

**Oferta nr 1.** Zamawiający, działając na podstawie art. 224 ust. 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych, w dniu 15 czerwca 2023r. zażądał wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu, lub ich istotnych części składowych, gdyż cena zaoferowana przez Wykonawcę: Zakład Budowlano - Instalacyjny Kamil Muda, Skokówka ul. Ogrodnicza 57, 22-400 Zamość, wydała się zamawiającemu rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia. Zamawiający wyznaczył wykonawcy termin na dostarczenie wyjaśnień do dnia 21 czerwca 2023 r. Wykonawca nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. W związku z brakiem udzielonych wyjaśnień, zgodnie z art. 224 ust. 6 ustawy Pzp oferta Wykonawcy Zakład Budowlano - Instalacyjny Kamil Muda podlega odrzuceniu jako oferta z rażąco niską ceną lub kosztem. Wobec powyższego Zamawiający, działając na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8 ustawy Pzp, odrzuca ofertę Wykonawcy, która zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Zamawiający działając na podstawie art. 307 ust. 2 ustawy Pzp, w dniu 15 czerwca 2023r, zwrócił się z wnioskiem do Wykonawcy Zakład Budowlano - Instalacyjny Kamil Muda, Skokówka ul. Ogrodnicza 57, 22-400 Zamość, o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o 30 dni wyznaczając termin na wyrażenie zgody do dnia 21 czerwca 2023r. Wykonawca nie udzielił odpowiedzi na wniosek w wyznaczonym terminie. W związku z brakiem odpowiedzi Wykonawcy na wniosek Zamawiającego i nie wyrażenie pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą, Zamawiający działając na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 12, odrzuca ofertę Wykonawcy.



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Budowa sieci wodociągowej w Sahryniu, wsparciem dla rozwoju terenów popegeerowskich w Gminie Werbkowice”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

**Oferta nr 3.** Zamawiający, działając na podstawie art. 224 ust. 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych, w dniu 15 czerwca 2023r. zażądał wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu, lub ich istotnych części składowych, gdyż cena zaoferowana przez Wykonawcę: Wiktor Kardyka Przedsiębiorstwo Usługowo Produkcyjne „CARPOL” Kalinowice 89G, 22-400 Zamość, wydała się zamawiającemu rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia. Zamawiający wyznaczył wykonawcy termin na dostarczenie wyjaśnień do dnia 21 czerwca 2023 r. Wykonawca nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. W związku z brakiem udzielonych wyjaśnień, zgodnie z art. 224 ust. 6 ustawy Pzp oferta Wykonawcy Zakład Budowlano - Instalacyjny Kamil Muda podlega odrzuceniu jako oferta z rażąco niską ceną lub kosztem. Wobec powyższego Zamawiający, działając na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8 ustawy Pzp, odrzuca ofertę Wykonawcy, która zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Zamawiający działając na podstawie art. 307 ust. 2 ustawy Pzp, w dniu 15 czerwca 2023r, zwrócił się z wnioskiem do Wykonawcy Wiktor Kardyka Przedsiębiorstwo Usługowo Produkcyjne „CARPOL” Kalinowice 89G, 22-400 Zamość, o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o 30 dni wyznaczając termin na wyrażenie zgody do dnia 21 czerwca 2023r. Wykonawca nie udzielił odpowiedzi na wniosek w wyznaczonym terminie. W związku z brakiem odpowiedzi Wykonawcy na wniosek Zamawiającego i nie wyrażenie pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą, Zamawiający działając na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 12, odrzuca ofertę Wykonawcy.

**Oferta nr 5.** Zamawiający, działając na podstawie art. 224 ust. 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych, w dniu 15 czerwca 2023r. zażądał wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu, lub ich istotnych części składowych, gdyż cena zaoferowana przez Wykonawcę: INSTALCOMPLEX Sp. z o. o., ul. Klonowa 50, 22-600 Majdan Górny, wydała się zamawiającemu rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia. Zamawiający wyznaczył wykonawcy termin na dostarczenie wyjaśnień do dnia 21 czerwca 2023 r. Wykonawca nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. W związku z brakiem udzielonych wyjaśnień, zgodnie z art. 224 ust. 6 ustawy Pzp oferta Wykonawcy Zakład Budowlano - Instalacyjny Kamil Muda podlega odrzuceniu jako oferta z rażąco niską ceną lub kosztem. Wobec powyższego Zamawiający, działając na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8 ustawy Pzp, odrzuca ofertę Wykonawcy, która zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Zamawiający działając na podstawie art. 307 ust. 2 ustawy Pzp, w dniu 15 czerwca 2023r, zwrócił się z wnioskiem do Wykonawcy INSTALCOMPLEX Sp. z o. o., ul. Klonowa 50, 22-600 Majdan Górny, o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o 30 dni wyznaczając termin na wyrażenie zgody do dnia 21 czerwca 2023r. Wykonawca nie udzielił odpowiedzi na wniosek w wyznaczonym terminie. W związku z brakiem odpowiedzi Wykonawcy na wniosek Zamawiającego i nie wyrażenie pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą, Zamawiający działając na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 12, odrzuca ofertę Wykonawcy.

**Oferta nr 6.** Zamawiający w dniu 21 lipca 2023r. dokonał wyboru oferty najkorzystniejszej, wybierając Wykonawcę „INSTALGAZ” S. C. Arkadiusz Kędra, Krzysztof Kędra ul. Chocimska 35A, 22-600 Tomaszów Lubelski. W odpowiedzi na ww. informację o wyborze, wykonawca biorący udział w postępowaniu poinformował Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez Zamawiającego oraz niezgodnej z ustawą czynności wyboru najkorzystniejszej oferty. Zamawiający w dniu 1 sierpnia 2023 r. unieważnił wybór najkorzystniejszej oferty i dokonał powtórzenia czynności oceny i badania ofert. W wyniku dokonanych powtórzonych czynności badania i oceny ofert, Zamawiający zauważył błąd popełniony przy badaniu i ocenie oferty Wykonawcy „INSTALGAZ” S. C. Arkadiusz Kędra, Krzysztof Kędra. Wykonawca złożył ofertę niezgodnie z warunkami zamówienia i zapisami SWZ.



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
**„Budowa sieci wodociągowej w Sahryniu, wsparciem dla rozwoju terenów popegeerowskich w Gminie Werbkowice”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.**

Wykonawca nie dołączył do formularza ofertowego Zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby, na którego doświadczenie powoływał się w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu. Wykonawca złożył ofertę, której treść jest niezgodna z warunkami zamówienia i z zapisami SWZ – Rozdział XI pkt. 3. cyt: „Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 6 do SWZ”. Zamawiający działając na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5, odrzuca ofertę Wykonawcy. Wykonawca złożył Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby na wezwanie Zamawiającego z art. 128 ust. 1 ustawy Pzp – Wezwanie do złożenia podmiotowych środków dowodowych. Zamawiający błędnie przyjął, że złożenie przez Wykonawcę wymaganego oświadczenia może nastąpić na tym etapie postępowania. Zgodnie z art. 123 ustawy Pzp Wykonawca nie może, po upływie terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby. W związku z tym Zamawiający nie miał prawa uznać, że Wykonawca spełnił warunki udziału w postępowaniu. Oferta Wykonawcy jest niegodna z przepisami ustawy Pzp, ponieważ zgodnie z art. 123 ustawy Pzp Wykonawca, który zamierza powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby zobligowany jest do zawarcia tej informacji na etapie składania ofert, czego Wykonawca „INSTALGAZ” S. C. Arkadiusz Kędra, Krzysztof Kędra nie uczynił. Zamawiający działając na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 3, odrzuca ofertę Wykonawcy.

Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia zostało zawarte w specyfikacji warunków zamówienia (pkt 23 SWZ ). Jednocześnie Zamawiający informuje, że wobec czynności Zamawiającego przysługują Wykonawcom oraz innym podmiotom wskazanym w art. 505 ustawy Pzp, środki ochrony prawnej w terminach i zgodnie z zasadami określonymi w Dziale IX ustawy Pzp.

**Wójt**

**/-/ Agnieszka Skubis-Rafalska**

.....  
*Kierownik zamawiającego lub osoba upoważniona do podejmowania czynności w jego imieniu*

Sporządziła: Katarzyna Banaszek-Romańska - podinspektor ds. zamówień publicznych .....

Zatwierdziła: Anna Sydoruk - kierownik referatu Rozwoju Inwestycji i Planowania .....

Wysłano dnia: 10 sierpnia 2023 r. poprzez platformę zamówień publicznych <https://przetargi.werbkowice.pl> oraz umieszczono na stronie internetowej prowadzonego postępowania i na BIP Urzędu Gminy Werbkowice



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
**„Budowa sieci wodociągowej w Sahryniu, wsparciem dla rozwoju terenów popegeerowskich w Gminie Werbkowice”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.**

---

Otrzymują:

1	Zakład Budowlano - Instalacyjny Kamil Muda Skokówka ul. Ogrodnicza 57, 22-400 Zamość
2	AGBUD Łukasz Bucior ul. Liliowa 13, 22-440 Krasnobród
3	Wiktor Kardyka Przedsiębiorstwo Usługowo Produkcyjne „CARPOL” Kalinowice 89G, 22-400 Zamość
4	ZAKŁAD USŁUGOWY INSTALACJI WOD-KAN I CO SKLEP WIELOBRANŻOWY HENRYKA PAWELEC ul. 3 MAJA 12A/31, 22-500 Hrubieszów
5	INSTALCOMPLEX Sp. z o.o. ul. Klonowa 50, 22-600 Majdan Górny
6	„INSTALGAZ” S. C. Arkadiusz Kędra, Krzysztof Kędra ul. Chocimska 35A, 22-600 Tomaszów Lubelski
7	Zakład Remontowo-Budowlany w Zamościu Adam Kustra w spadku ul. Wyszyńskiego 55/19, 22-400 Zamość