

Werbkowice, dnia 4 sierpnia 2023 r.

Gmina Werbkowice
ul. Zamojska 1
22-550 Werbkowice
NIP 9191783198

Zamawiający:

Numer referencyjny postępowania: RIP.271.13.2023.KBR

Do potencjalnych wykonawców

Odpowiedzi na pytania do treści SWZ

Dotyczy: Zamówienia w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) pn.: **Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Werbkowice**

Dotyczy: Ogłoszenia o zamówieniu nr 2023/BZP 00329298 z dnia 27 lipca 2023 r. zmienionego Ogłoszeniem o zmianie ogłoszenia nr 2023/BZP 00329298 z dnia 2 sierpnia 2023r.

Odpowiedzi na pytania do treści SWZ

Zamawiający - działając na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 1 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) informuje, że wpłynęły pytania dotyczące wyjaśnienia treści SWZ. Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający udziela następujących odpowiedzi we wnioskowanym zakresie:

Wykonawca 3

Pytania:

Pytanie 1. Prosimy o skrócenie okresu realizacji zamówienia albo umowy ramowej do 24 miesięcy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie 2. Prosimy o akceptację klauzuli wypowiedzenia w poniższym brzmieniu:

„Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy generalnej, strony umowy postanawiają, że w przypadku, gdy 1) szkodowość za dany okres polisowy rozumiana jako stosunek wypłaconych odszkodowań powiększonych o wysokość rezerw na szkody zgłoszone a niewypłacone w danym okresie polisowym do składki zainkasowanej za ten okres, liczona najwcześniej 45 dni przed końcem danego okresu polisowego, przekroczy 60% w danym rodzaju ubezpieczenia, lub 2) nastąpi uzasadniony pisemnie przez Ubezpieczyciela brak możliwości zachowania ustalonych w umowie ubezpieczenia warunków ubezpieczenia na kolejny okres polisowy ze względu na znaczące zmiany w ryzyku lub na rynku ubezpieczeniowym lub reasekuracyjnym, powodujące brak możliwości uzyskania przez Ubezpieczyciela reasekuracji na dotychczasowych warunkach, Ubezpieczyciel ma prawo do wypowiedzenia umowy na kolejny roczny okres ubezpieczenia (okres polisowy) z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec odpowiednio pierwszego albo drugiego okresu polisowego. Wypowiedzenie umowy należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Niezależnie od faktu wypowiedzenia umowy ubezpieczenia strony mogą podjąć negocjacje w celu zmiany warunków ubezpieczenia na drugi okres polisowy.”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie 3. Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z zapytaniem jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)
- ustawą w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)
- rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

Odpowiedź: Zamawiający dokłada wszelkich starań, w celu zabezpieczenia budynków zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pytanie 4. Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z zapytaniem podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty oraz, że w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że dokłada wszelkich starań, aby wszystkie budynki posiadały aktualne badania i przeglądy. Aktualnie wg posiadanej wiedzy – budynki posiadają niezbędne przeglądy.

Pytanie 5. Prosimy o informacje czy od 1997 r. (włącznie) w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiła powódź. Jeśli tak, prosimy o wskazanie dotkniętych nią lokalizacji oraz podanie przybliżonej wysokości strat.

Odpowiedź: Zgodnie z informacją w SWZ – od 1997r. na terenie Gminy nie było powodzi.

Pytanie 6. Prosimy o informację, czy do ubezpieczenia zgłoszone zostały lokalizacje zagrożone powodzią.

Odpowiedź: Wg posiadanej wiedzy – nie ma takich lokalizacji.

Pytanie 7. Prosimy o informację, czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone obiekty w złym stanie technicznym (w szczególności dotyczy dachów, orynowania, stolarki okiennej, elewacji).

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w złym stanie technicznym jest budynek starej drewnianej szkoły podstawowej na ul. Kopernika 38a w Werbkowicach.

Pytanie 8. W przypadku wskazania obiektów w złym stanie technicznym, prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla takich obiektów do FLEXA.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą modyfikację.

Pytanie 9. Prosimy o informację, czy przedmiotem ubezpieczenia mają być budynki wyłączone z eksploatacji. Jeśli tak, prosimy o wskazanie takich obiektów.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że informacja o budynku który nie jest aktualnie użytkowany znajduje się w Zał nr 1 do SWZ „szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia” oraz z wykazie budynków.

Pytanie 10. Jeśli przedmiotem ubezpieczenia mają być drogi, ścieżki rowerowe, mosty, kładki, prosimy o informacje o ich wartości, całkowitej długości, stanie technicznym, a w przypadku mostów i kładek dodatkowo prosimy o informacje o ich lokalizacji, długości prześię, opis konstrukcji.

Odpowiedź: Zgodnie z informacją zawartą w SWZ Zał nr 1 Opis przedmiotu zamówienia, Zamawiający informuje, że przedmiotem ubezpieczenia są drogi i posiada jeden most, ale nie posiada wiaduktów, tuneli, namiotów, ścieżek rowerowych. Most nie został zgłoszony do ubezpieczenia w ramach ubezpieczanego mienia od wszystkich ryzyk.

Pytanie 11. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie będą wysypiska lub składowiska odpadów a także sortownie, spalarnie lub inne budynki, w których

prowadzona jest działalność związana utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź: Zamawiający nie prowadzi działalności związanej z wysypiskiem, spalarnią, przetwarzaniem odpadów, działalność ogranicza się do zbierania odpadów w ramach PSZOK.

Pytanie 12. Czy Gmina zgłasza do ubezpieczenia instalacje solarne lub instalacje fotowoltaiczne, oraz pompy ciepła? Jeżeli tak, proszę wskazać pozycje w których zostały ujęte i wartość całkowitą instalacji.

Odpowiedź: Zgodnie z wykazem mienia – panele fotowoltaiczne, instalacje solarne w Tabeli nr 1 „budynki i budowle” Zał nr 1 a do SWZ. Panele i instalacje powierzone są mieszkańcom.

Pytanie 13. Prosimy o uzupełnienie roku budowy budynków oraz pozostałych informacji w brakujących pozycjach (zabezpieczenia, przeglądy, konstrukcja).

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia treść Zał nr 1 a do SWZ bez zmian.

Pytanie 14. Jeżeli ubezpieczane budynki są zabytkami lub podlegają nadzorowi konserwatora zabytków, prosimy o wskazane pozycje i wartości całkowitej.

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami w Zał nr 1 a do SWZ budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków objęty jest nadzorem konserwatora zabytków

Pytanie 15. Klauzula wyłączenia mienia z eksploatacji prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 500 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą modyfikację.

Pytanie 16. Prosimy o wyłączenie ochrony dla ryzyka powodzi.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą modyfikację.

Pytanie 17. Prosimy o obniżenie limitu dla kradzieży zwykłej do 10.000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą modyfikację.

Pytanie 18. Prosimy o obniżenie limitu dla przepięć do 200.000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą modyfikację.

Pytanie 19. Prosimy o obniżenie limitu dla kradzieży zwykłej w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk do 10.000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą modyfikację.

Pytanie 20. Prosimy o obniżenie limitu dla szyb i przedmiotów szklanych od stłuczenia do 20.000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że ubezpieczenie szyb od stłuczenia zgodnie z programem ubezpieczenia wynosi 20 000 zł.

Pytanie 21. Prosimy o obniżenie limitu dla strajków, rozruchów do 500.000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie ma takiej możliwości.

Pytanie 22. Prosimy o obniżenie limitu dla ryzyka terroryzmu do 500.000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą modyfikację.

Pytanie 23. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje szkód związanych z nieodbyciem się imprezy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 24. Prosimy o potwierdzenie, że szkody wynikające z utraty rzeczy nie obejmują szkód polegających na zaginięciu, podmianie, brakach inwentarzowych mienia, szkód powstałych w związku z:

poświadczaniem nieprawdy, podstępem, wymuszeniem, szantażem, przywłaszczeniem, niszczeniem, usuwaniem, ukrywaniem, przerabianiem lub podrabianiem dokumentów lub znaków identyfikacyjnych, wprowadzeniem w błąd lub wykorzystaniem pozostawania w błędzie.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza. Szkody polegające na zaginięciu podlegają np. pod kradzież zwykłą. Jeśli szkody będą miały znamiona przestępstwa wówczas niezbędne jest powiadomienie policji.

Pytanie 25. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC z tytułu administrowania i zarządzania nieruchomościami nie obejmuje szkód pokrywanych w ramach ob. OC zarządcy nieruchomości.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 26. Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej nie dotyczy sportów/imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że nie dotyczy sportów motorowych, motorowodnych i lotniczych.

Pytanie 27. Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/ współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej nie dotyczy sportów ekstremalnych rozumianych jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakerstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza

Pytanie 28. Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym.

Odpowiedź: Zakres zgodny z zapisami w SWZ.

Pytanie 29. Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie koszty dodatkowe, jak koszty wynagrodzenia rzeczoznawców, koszty obrony sądowej, koszty poniesione w celu zmniejszenia szkody, będą pokrywane w granicach sumy gwarancyjnej.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza. Zakres zgodnie z SWZ i klauzulami dodatkowymi.

Pytanie 30. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych (powyższe nie dotyczy drobnych usług świadczonych przez personel domów opieki społecznej na rzecz podopiecznych czy placówek oświatowych).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 31. Prosimy o potwierdzenie, że ochrona nie obejmuje zarządzania placówkami służby zdrowia, w tym szpitalami.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 32. Czy Ubezpieczający oczekuje włączenia do ochrony domów pomocy społecznej (całodobowych, w tym też dla osób niepełnosprawnych).

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłaszał domów opieki społecznej do ubezpieczenia.

Pytanie 33. Czy Zamawiający/ Ubezpieczający dopuszcza wprowadzenie zapisu: W odniesieniu do domów pomocy społecznej ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłaszał domów opieki społecznej do ubezpieczenia.

Pytanie 34. Prosimy o wprowadzenie dla szkód wynikających z przeniesienia chorób zakaźnych podlimitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego/ Ubezpieczającego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą modyfikację.

Pytanie 35. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC za szkody wyrządzone w związku z pełnieniem funkcji inwestora, wynikające z uchybień przy organizowaniu procesu budowy na podstawie art. 18 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane nie obejmuje wypadków ubezpieczeniowych podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC w tym z tyt. wykonywania zawodu.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do zakresu ubezpieczenia OC inwestora.

Pytanie 36. Prosimy o potwierdzenie, że odpowiedzialność za szkody, w tym czyste straty finansowe będące skutkiem wydania lub braku wydania aktu normatywnego, prawomocnego orzeczenia lub decyzji przez jednostkę samorządu terytorialnego (odpowiedzialność JST na podstawie art. 417¹ kc), ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje również szkód:

a) związanych z zarządzaniem drogami.

Jeżeli Zamawiający nie potwierdza, to prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innego akceptowalnego limitu.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza powyższego i nie wyraża zgody na powyższą modyfikację.

Pytanie 37. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź: Zamawiający nie prowadzi działalności związanej z wysypiskiem, spalarnią, przetwarzaniem odpadów, działalność ogranicza się do zbierania odpadów w ramach PSZOK i OC ma dotyczyć tej działalności.

Zamawiający informuje, że udzielone odpowiedzi oraz zmiana treści SWZ pozostają wiążące dla wszystkich Wykonawców uczestniczących w postępowaniu o udzielenie zamówienia. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SWZ a udzielonymi odpowiedziami, jako obowiązującą należy przyjąć treść niniejszego pisma, zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

Wójt

/-/ Agnieszka Skubis-Rafalska

Sporządziła: Katarzyna Banaszek-Romańska - podinspektor ds. zamówień publicznych

Zatwierdziła: Anna Sydoruk - kierownik referatu Inwestycji Rozwoju i Planowania

Wysłano dnia: 4 sierpnia 2023 r. poprzez platformę zamówień publicznych <https://przetargi.werbkowice.pl>